



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва

48-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 26 апреля 2023 г.

№ 48/1061

О передаче в аренду посредством проведения аукционов муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования город Тула, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 21 декабря 2020 г. № 18/381, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду посредством проведения аукционов, открытых по составу участников, сроком на 5 лет муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359, по начальной цене согласно приложению (приложение).

2. Муниципальное имущество может использоваться в целях: офис, торговля, бытовое обслуживание.

3. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

5. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>, на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 26 апреля 2023 г. № 48/1061

Перечень имущества, выставляемого на торги

№ п/п	Объект недвижимости	Начальная цена арендной платы за 5 лет без учета НДС
1.	Нежилое помещение общей площадью 170,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:030213:1299, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-22, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Макара Мазая, д. 3, пом. II	2 468 226 (два миллиона четыреста шестьдесят восемь тысяч двести двадцать шесть) рублей 00 копеек
2.	Нежилое помещение II общей площадью 169,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:020601:2669, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1,2,2а,3,4,4а,5-11, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Демонстрации, д. 138	2 473 348 (два миллиона четыреста семьдесят три тысячи триста сорок восемь) рублей 00 копеек
3.	Нежилое помещение общей площадью 106 кв. м, с кадастровым номером 71:30:020401:4337, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-10, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Ползунова, д. 17, пом. I	1 871 187 (один миллион восемьсот семьдесят одна тысяча сто восемьдесят семь) рублей 00 копеек
4.	Нежилое помещение общей площадью 73,1 кв. м, с кадастровым номером 71:30:010218:2975, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-6, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Косая Гора, ул. Максима Горького, д. 32-34, помещение III	1 435 564 (один миллион четыреста тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек
5.	Нежилое помещение II общей площадью 74,9 кв. м, с кадастровым номером 71:30:070707:1282, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 5, 7, 9, 11,12, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Максима Горького, д. 32-34, (бывший пос. Косая Гора)	1 470 913 (один миллион четыреста семьдесят тысяч девятьсот тринадцать) рублей 00 копеек
6.	Нежилое помещение I общей площадью 58,6 кв. м, с кадастровым номером 71:30:080201:3139, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-7, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, п. Менделеевский, ул. Льва Толстого, д. 5	1 529 129 (один миллион пятьсот двадцать девять тысяч сто двадцать девять) рублей 00 копеек
7.	Нежилое помещение общей площадью 91,1 кв. м, с кадастровым номером 71:14:010405:2074, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 18-24, расположенное по адресу: Тульская область, Ленинский район, рп. Ленинский, пер. Советский, д. 9	1 303 862 (один миллион триста три тысячи восемьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек
8.	Нежилое помещение общей площадью 18,7 кв. м, с кадастровым номером 71:30:020220:369, этаж 1, номер на поэтажном плане 1, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Бологова, д. 69, пом. III	369 835 (триста шестьдесят девять тысяч восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек
9.	Нежилое помещение II общей площадью 45,6 кв. м, с кадастровым номером 71:30:070707:1245, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-5,	939 993 (девятьсот тридцать девять тысяч девятьсот девяносто три) рубля 00

	расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район (пос. Косая Гора), ул. Максима Горького, д. 15	копеек
10.	Нежилое помещение II, общей площадью 145,8 кв. м, с кадастровым номером 71:30:010218:8207, этаж 1, номера на поэтажном плане 3-12, 14, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Пузакова, д. 44	1 817 327 (один миллион восемьсот семнадцать тысяч триста двадцать семь) рублей 00 копеек